LONDON SCHOOL
of Public Relations
Jakarta
GRADUATE SCHOOL of COMMUNICATION

Buku Panduan

Rumah Hunian
(Kost & Apartment)
&
Fasilitas Umum
di Seputar

London School of Public Relations Jakarta









Kata Pengantar

The London School of Public Relations - Jakarta (LSPR) memiliki lokasi di area segitiga emas sehingga sangat strategis karena terletak di tengah pusat bisnis, perumahan, apartemen dan pusat perbelanjaan di Jakarta.

Mahasiswa - mahasiswi LSPR saat ini banyak yang berasal dari luar kota Jakarta, sehingga informasi akan tempat tinggal sementara (rumah kos / apartemen sewa) menjadi hal yang sangat penting untuk menunjang proses kuliah.

Oleh karena itu, dalam brosur ini kami berikan rekomendasi pilihan rumah kos dan apartemen yang dapat dijadikan acuan dalam mencari tempat tinggal yang nyaman selama kuliah di LSPR - Jakarta.

Daftar Isi

Daftar Rumah Kost di Daerah Bendungan Hilir 2

Fasilitas Umum di Area Bendungan Hilir & Kampus A 4

Daftar Rumah Kost di Daerah Karet Pedurenan..... 6

Fasilitas Umum di Area Karet Pedurenan 8

Daftar Rumah Kost di Area Sudirman Park 10

Fasilitas Umum di Area Sudirman Park 11

Daftar Rumah Bendungan Hilir
(Berdekatan dengan Area Kampus A)

1. **Alamat: Jl. Bendungan Hilir Raya, Gg. Bendungan Hilir VII No. 13**,
Benhil – Jakarta Pusat
Contact Person: 0215736089 (Mba Tati)
Fasilitas: A/C, Internet, Kamar Mandi Dalam/Luar, Dapur, Laundry
Biaya Sewa: Rp. 1.400.000 – Rp. 1.500.000

2. **Alamat: Jl. Bendungan Hilir Raya, Gg. Bendungan Hilir VIII No. 7/8**, Benhil – Jakarta Pusat
Contact Person: 0215734020 / 081339336999 (Bapak Agus)
Fasilitas: A/C, Internet, Kamar Mandi Dalam/Luar, Laundry
Biaya Sewa:1.900.000 - Rp 2.000.000 (AC) / Rp 1.750.000 (Non AC)

3. **Alamat: Jl. Bendungan Hilir Raya, Gg. Bendungan Hilir X No. 12**,
Benhil – Jakarta Pusat, 10210
Contact Person: 081398080662 (Mas Dirman)
Fasilitas: A/C, Internet, Kamar Mandi Dalam/Luar, Laundry
Biaya Sewa: Rp 1.550.000 - Rp 2.450.000

4. **Alamat: Jl. Danau Diatas No. 120A Bendungan Hilir,**
Benhil – Jakarta Pusat, 10210
Contact Person: 0818686584 (Bapak Edo)
Fasilitas: Kamar Mandi Luar, Laundry, Tempat Parkir
Biaya Sewa: Rp 1.000.000 – Rp 1.500.000,-

5. **Samana Residence**
Jl. Administrasi Negara 1 No.29
Benhil - Jakarta Pusat
Contact Person: 082111128910
Fasilitas: AC, Kamar mandi dalam, laundry, internet
Biaya Sewa: Rp 3.500.000 - Rp 4.000.000

6. **Alamat: Jl. Danau Diatas No. 120 Bendungan Hilir**,
Benhil – Jakarta Pusat, 10210
Contact Person: 081806632166 (Ibu Sulih)
Fasilitas: Listrik, A/C, Kamar Mandi Dalam/Luar, Laundry
(Rp 150.000,-)
Biaya Sewa: Rp 2.300.000

Note: Kost Khusus Wanita Kost Khusus Pria Kost Wanita & Pria

7. Belida 84
Alamat: Jl. Danau Belida Blok C2 / 84
Contact Person: 0817820266 (Ibu Ida)
Fasilitas: A/C, Wi-Fi, Kamar Mandi Dalam, TV Cable, Dapur
Biaya Sewa: Rp 2.000.000 – Rp 4.000.000

8. Casa Kayu Manis
Alamat: Jl.Taman Rawa Pening IV / 4 Benhil
Contact Person: 081210367056 (Ibu Priscilla)
Fasilitas: A/C, Wi-Fi, Kamar Mandi Dalam, TV, Laundry
Biaya Sewa: Rp 2.000.000 – Rp 4.000.000

9. Onyx Residence
Alamat: Jl. Penjernihan 1 No. 15
Contact Person: 0215736820 - 081280982880
Fasilitas: A/C, Kamar Mandi Dalam, TV Cable, Kulkas, Laundry
Biaya Sewa: Rp 4.500.000

10. Mulia Residence
Alamat: Jln. Taman Rawa Pening 3 No 1
Contact Person: 081382663506
Fasilitas: A/C, Kamar Mandi Dalam, TV Cable, Kulkas, Laundry
Biaya Sewa: Rp 2.800.000 - Rp 3.200.000



Fasilitas Umum di area Bendungan Hilir (Benhil)

A. Rumah Makan

1. Nasi Goreng Bumen : Jalan Pejompongan Raya
2. Ayam Goreng Sambal Setan : Di depan Rumah Susun Pejompongan
3. Ayam Gepuk Pak Gembus: Jalan Bendungan Hilir
4. Hokben Benhil : Jalan Bendungan Hilir
5. Sate Padang Takana Juo : Depan Pasar Benhil
6. Gudeg Pejompongan : Jalan Bendungan Hilir
7. Dimsum Benhil : Jalan Bendungan Hilir Raya
8. Nasi Padang Surya : Jalan Bendungan Hilir
9. Goedkoop : Jalan Bendungan Hilir Raya
10. Pizza Hut : Jl. Bendungan Hilir Raya No.31, telp : 021-57854066

B. Transportasi Umum

1. Ojek : Rp 15.000 – Rp 20.000/jalan
2. Mikrolet : Rp 3.000/jalan
3. Bemo : Rp 3.000/jalan
4. Taxi : Rp 20.000 – Rp 30.000/jalan

Note: Tarif diatas merupakan tarif dari daerah sekitar Bendungan Hilir menuju Kampus A LSPR-Jakarta dan tarif dapat berubah sewaktu – waktu.

C. Toko Kebutuhan Sehari – Hari

1. Alfamart
   Jl. Bendungan Hilir Raya No.98 Bendungan Hilir 10210
   Telp : 021-5738691
2. Indomaret
   Jalan Bendungan Hilir 10270
   Telp : 021-5702556
3. Lawson
   JL. Benhil Raya no. 98 RT.013/06
4. Circle K
   Jl. Raya Bendungan Hilir, RT.11/RW.1

D. Pelayanan Kesehatan

1. Rumah Sakit (RS) AL Dr Mintoharjo Jakarta
   Jl. Bendungan Hilir no. 17 Jakarta Pusat
   Telp : 021-5703081
2. Apotek Kimia Farma
   Jalan Bendungan Hilir Raya No. 1
   Telp : 021-5710065

E. Pelayanan Umum Lainnya

1. Snappy Printing & Photocopy
   Jl. Bendungan Hilir Raya No. 31A
   Telp : 021-91308729 - 57905741
2. Jaya Agung Printing & Photocopy
   Jl. Bendungan Hilir Raya No. 9
   Telp : 021-5720055, 021-5708561
3. Laundry First Benhil
   Jl Taman Bendungan Asahan IV/6 - Bendungan Hilir,
   Telp : 021-95156699
4. La Femme Salon
   Jl. Bend. Jati Luhur No.57,
   (021) 5724749
5. Polsek Metro Tanah Abang
   Jl. Bendungan Hilir, RT.11/RW.1
   (021) 97044435

F. Fasilitas di Sekitar Intiland Tower (Kampus A)

1. Tempat Makan: Excelso, M1 Canteen,Gordon Blue, D'Kevin
2. Fasilitas Lainnya: Tempat Parkir, Jasa Fotokopi, Mini Market, Kantor Pos
3. Bank: ANZ, Mandiri, BCA, HSBC, Bukopin, BNI, BRI, BTN





Daftar Rumah Kost di Daerah Karet Pedurenan

1. **Emerald Residence**
   Alamat : jl. Karet pedurenan 41-43
   Contact person : (+62)21 5296 0383, (+62)21 5296 0363
   Fasilitas : AC, kamar mandi dalam, wifi, laundry (excluded)
   Biaya Sewa : Rp 6.000.000 - Rp 6.500.000

2. **Alamat : Jl. Karet Pedurenan Gang Barokah no. 12**
   Contact Person : 0215213536 (Ibu Ira)
   Fasilitas: A/C, Kamar Mandi Dalam, Internet, Laundry, Tempat Parkir
   Biaya Sewa : Rp 3.500.000 (sendiri) - Rp 5.000.000 (Berdua)

3. **Alamat : Jl. Karet Pedurenan Gang Barokah no. 42**
   Contact Person : 08129485380 (Bpk Wandi)
   Fasilitas: A/C, Kamar Mandi Dalam, Internet, Laundry, Tempat Parkir
   Biaya Sewa : Rp 2.800.000

4. **Wisma 29**
   Alamat : Jl. Karet Pedurenan no.29
   Contact Person : 0215271911 / 02152906550
   Fasilitas: A/C, Kamar Mandi Dalam, Internet, Laundry, Tempat Parkir
   Biaya Sewa : Rp 4.300.000,- (1 orang) & Rp 5.100.000 (2 orang)

6. **Singapore Residence**
   Alamat : Jl. Karet Pedurenan Gang H. Sidik no. 35
   Contact Person : 0215705068
   Fasilitas: A/C, Kamar Mandi Dalam, Internet, Laundry, Tempat Parkir
   Biaya Sewa : 5.000.000 (Sendiri) - Rp 6.000.000 (Berdua)

7. **Alamat : Jl. Karet Pedurenan Gang H. Sidik no. 13**
   Contact Person : 085770005368 (Bpk Ali)
   Fasilitas: A/C, Kamar Mandi Dalam, Internet, Laundry, Tempat Parkir
   Biaya Sewa : Rp 3.000.000 - Rp 3.500.000

8. **Alamat: Jl. Karet Pedurenan No.31**
   Contact person : 021-5276107
   Fasilitas: AC, parkir, cuci gosok, kamar mandi dalam.
   Biaya sewa: Rp 2.000.000 – Rp 2.200.000

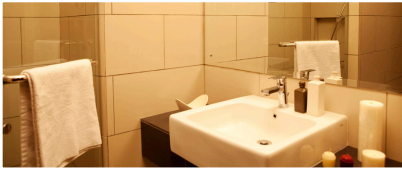
Note: Kost Khusus Wanita Kost Khusus Pria Kost Wanita & Pria

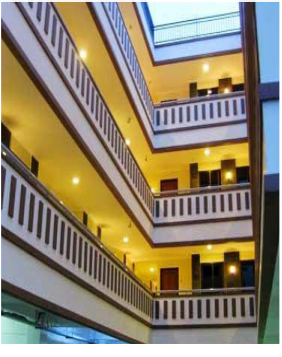
9. Ambassador Residence
Alamat : Jl. Karet Pedurenan no. 36
Contact Person : 021 – 57993187
Fasilitas : AC, parkir, laundry, wifi, full furnished
Biaya sewa: Rp 4.650.000 - Rp 6.200.000

10. Ambassador 33
Alamat : Gang Haji Sidiq no 33
Fasilitas : AC, Kamar mandi dalam, wifi, parkir
Biaya sewa : RP 3.000.000













Fasilitas Umum di area Karet Pedurenan

A. Rumah Makan

1. Bakmi Garing, Jl. Karbela raya no. 43, Setiabudi
   Telp : 021-52901544 / 021-98121425
2. Ayam Gepuk Pak Gembus, Jl. Genteng Ijo No. 7, Setiabudi
3. Waroenk Kito, Jl. Anggrek Raya No. 6 Karet
4. Sate Kambing dan Tongseng Asli Solo Pak Min,
   Jl. Prof. Dr. Satrio – Casablanca, Telp : 021-60618778
5. Pempek Palembang @Bing, Jl. Prof. Dr. Satrio No.275 & 16 C
   Casablanca, Telp : 021-98104914
6. Nusantara Kuliner, Jl. Pedurenan Masjid 2
7. Masakan Padang Gumarang, Telp. 021-60322788
8. Gado-gado Boplo, Jl. Dr. Satrio no. 289, Jakarta Selatan,
   Telp. 021-5734081

B. Transportasi Umum

1. Ojek : Rp 15.000 – Rp 20.000/jalan
2. Mikrolet : Rp 3.000/jalan
3. Bemo : Rp 3.000/jalan
4. Taxi : Rp 20.000 – Rp 30.000/jalan

C. Toko Kebutuhan Sehari – Hari

1. Carrefour Mall Ambasador
   Jl. Prof Dr. Satrio, Casablanca Jakarta Selatan/Setiabudi,
   Telp : 021 5262818
2. Lotte Mart
   Kuningan City, Lower Ground F1, Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. 8 Jakarta
3. Alfamart
   Jl. Karet Pedurenan No. 15 Rt 002 / Rw 09, Telp : 021-5738691
4. Circle K
   Jl. Karet Pedurenan No. 12 Rt 04 Rw 08

Note: Tarif diatas merupakan tarif dari daerah sekitar Bendungan Hilir menuju Kampus A LSPR-Jakarta dan tarif dapat berubah sewaktu–waktu.

D. Pelayanan Kesehatan

1. Rumah Sakit Metropolitan Medical Centre
   Jl. H.R Rasuna Said Kav. C 20-21, Kuningan, Jakarta 12940,
   Telp : 021-5203435
2. Pedurenan Apotek
   Jl. Karet Pedurenan no.240 RT 006/ RW 02, Telp : 021-5265046

E. Pelayanan Umum Lainnya

1. Subur Printing & Photocopy
   Jl. Jend. Sudirman Kav. 10-11, Karet Tengsin Central Jakarta 10220
2. Smile Studio
   Jl. Karet Pedurenan No. 10 B, Kuningan
3. Aqualis Laundry
   ITC Kuningan Lantai Dasar Blok F-1 Unit 1
   Jl. Prof. Dr. Satrio, Setiabudi, Jakarta Selatan
4. Grand Futsal
   Jl. Pedurenan Raya , Kuningan - Jakarta Selatan, Telp : 021-57853506
5. Fed Ex
   Jl. dr. Satrio no. 64B, Jakarta Selatan.









Daftar Rumah Kost di Area Sudirman Park

1. Alamat : Jl. Karet Pasar Baru Barat II No. 4
Contact Person : 0215734219 (Ibu Siti)
Ukuran Kamar : 4x4
Jumlah Kamar Keseluruhan : 14
Fasilitas: A/C, Lemari, Kamar Mandi Dalam, Dapur, Laundry
Biaya Sewa : Rp 1.700.000 - Rp 1.800.000

2. Residence One
Jl. Karet Pasar Baru Barat VII No. 1
Contact Person : 0812 8999 9680
Fasilitas: AC, Kamar mandi dalam, Internet, Laundry
Biaya sewa; Rp 3.500.000 - Rp 4.500.000

3. 2nd Home
Jl. Karet Pasar Baru Barat VII No. 2
Contact Person : 0812 1929 9912
Fasilitas: AC, Kamar mandi dalam (air hangat), Laundry, TV cable
Biaya Sewa : Rp 3.150.000 - Rp 3.900.000

4. Agen Apartemen Sudirman Park
Jl. K.H. Mas Mansyur Kav. 35, Jakarta Pusat
Fasilitas : Fully Furnished, A/C, Kolam Renang, Mini Market, dll

1. Ibu Leli (081296032758)
   Harga Sewa: 1 Kamar Rp 5.000.000 – Rp 6.000.000
   2 Kamar Rp 7.000.000 – Rp 7.500.000
   3 Kamar Rp 9.000.000 – Rp 11.000.000

2. Queen May Property (081808276766)
   Harga Sewa: 2 Kamar Rp 9.000.000 (Bln) / Rp 78.000.000 (Thn)

3. Harga Sewa: 1 Kamar Rp 5.000.000 – Rp 6.000.000
   2 Kamar Rp 7.000.000 – Rp 7.500.000
   3 Kamar Rp 9.000.000 – Rp 11.000.000

4. Christian (087883879289)
   Harga Sewa: Rp 9.000.000 (Bulanan)

Note: Kost Khusus Wanita Kost Khusus Pria Kost Wanita & Pria

5. Damar (085319716753)
   Harga Sewa: 1 Kamar Rp 5.000.000 (Bln) / Rp 60.000.000 (Thn)
   2 Kamar Rp 6.000.000 (Bulanan) / Rp 72.000.000 (Thn)
   3 Kamar Rp 10.000.000 (Bulanan) / Rp 120.000.000 (Thn)

6. Ari Sabario (0878827666177)
   Harga Sewa: Rp 8.500.000 – Rp 9.500.000 (Bln)
   Rp 72.000.000 – Rp 90.000.000 (Thn)

7. Halimah (087877099236)
   Harga Sewa: 2 Kamar Rp 9.000.000 (Bln)
   Rp 72.000.000 – Rp 100.000.000 (Thn)

Fasilitas Umum di area Sudirman Park

A. Rumah Makan

1. Rumah Makan Saji
   Sudirman Park C/32 Jl. KH. Mas Mansyur Kav. 35, Telp : 021-57942745
2. Rumah Makan Bebek Paroan
   Sudirman Park Jl. KH. Mas Mansyur Kav. 35
3. Rumah Makan Sederhana
   Sudirman Park blok A no. 3-5 Jl. KH. Mas Mansyur Kav. 35,
   Telp : 021-57943800
4. Bakso Lapangan Tembak
   Sudirman Park Bl C/20, KH Mas Mansyur Kav. 35 Telp : 021-57947420
5. Massilia Cafe
   Sudirman Park Tower A Lantai Ground, KH Mas Mansyur Kav. 35
6. The Lucy Cafe
   Sudirman Park Tower B Lantai Ground, KH Mas Mansyur Kav. 35
7. Domino's Pizza
   Sudirman Park, Jl. Kh. Mas Mansyur, 021 500-366
8. The Hidden Cafe
   Sudirman Park Tower Lobby, KH Mas Mansyur Kav. 35

Note: Tarif diatas merupakan tarif dari daerah sekitar Bendungan Hilir menuju Kampus A LSPR-Jakarta dan tarif dapat berubah sewaktu–waktu.

B. Transportasi Umum

1. Ojek : Rp 15.000 – Rp 20.000/jalan
2. Mikrolet : Rp 3.000/jalan
3. Bemo : Rp 3.000/jalan
4. Taxi : Rp 20.000 – Rp 30.000/jalan

C. Toko Kebutuhan Sehari – Hari

1. Familymart, Sudirman Park Jl. KH Mas Mansyur Kav. 35
2. Bisnismart, Sudirman Park Jl. KH Mas Mansyur Kav. 35
3. Alfamart, Sudirman Park Jl. KH Mas Mansyur Kav. 35

D. Pelayanan Kesehatan

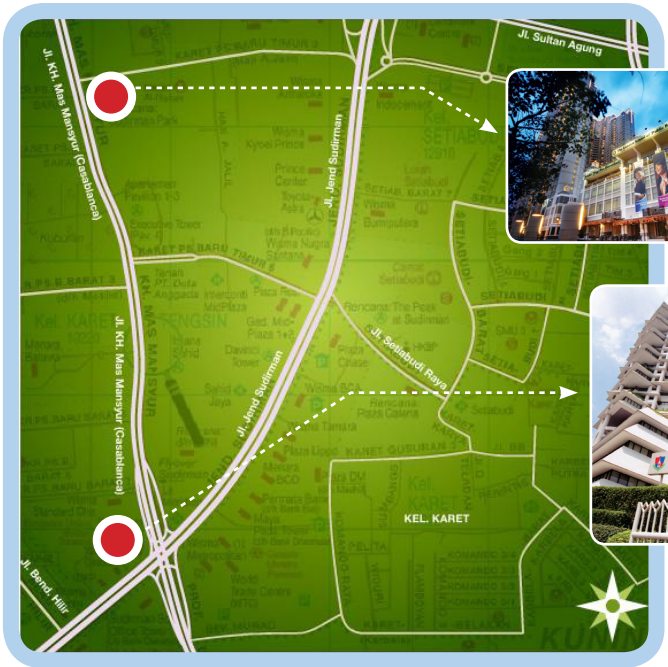
1. Zeissta Medika
   Sudirman Park Tower A Lt.2 Unit 01-03
   Jl. K.H. Mas Mansyur Kav. 35, Jakarta
   Telp : 021-57942477 / 021-91301399

E. Pelayanan Umum Lainnya (Apartemen Sudirman Park)

1. Bizznet Printing & Photocopy - Tower A lantai 1 no.1
2. Kilokleen Laundry - Tower B lantai 1 Telp : 021-32558771
3. D'lite Laundry, Brillo Laundry & Londre - Basement 1
4. Maxpress Laundry - Rukan Sudirman Park
5. ATM : BRI, BNI, BCA







Campus B & C



Campus A

Akses menuju kampus:

Cara termudah untuk menuju kampus Sudirman Park adalah dengan berhenti di halte bus Karet (dekat Kampus A - Intiland tower). Dari sana gunakan Mikrolet biru - 03A jurusan Roxy dan berhenti tepat di seberang gedung kampus. Atau dari arah sebaliknya (Roxy atau Tanah Abang) dapat menggunakan Mikrolet - 03A jurusan Karet.

Transportasi publik yang dapat digunakan untuk mencapai halte bus Karet:

Busway: Trans Jakarta (Blok M - Kota) | Bus (reguler): P08, P11, P15, P16, P32, P42, P50, P64, P67, P76, P77, P213, P640, P926 | Bus Patas AC: AC10, AC16, AC35, AC44, AC52, AC62, AC102 | Mikrolet: M03A.

Campus A:
Intiland Tower
Annexe, 6th Floor
Jl. Jend. Sudirman Kav. 32
Jakarta 10220, Indonesia
Telp. 021 - 5708 143
Fax. 021 - 5708 123

Campus B:
Sudirman Park Campus
Jl. K.H. Mas Mansyur Kav. 35
Jakarta Pusat 10220
Telp. 021 - 5794 3751
Fax. 021 - 5794 3752

Campus C:
Sudirman Park Campus
Jl. K.H. Mas Mansyur Kav. 35
Jakarta Pusat 10220
Telp. 021 - 5794 2461-71
Fax. 021 - 5794 2639

Homepage : www.lspr.edu
Marketing Hotline : 021 - 251 2277
Marketing E-mail : marketinglspr@lspr.edu
Facebook page : LSPR - Jakarta
Instagram : @joinlspr